MUNICÍPIO DE CAXIAS DO SUL

Diário Oficial Eletrônico
Edição Extra

Número 6444 Órgão Oficial do Município de Caxias do Sul 28/08/2026

Poder Executivo
Casa Civil Municipal

SÚMULA DE CONTRATOS

SEMMAS - Contratante: Município de Caxias do Sul.
Contratado: FUNDAÇÃO UNIVERSIDADE DE CAIXAS DO SUL
Objeto: Termo Aditivo n.º 3 ao contrato n.º 2024/1048, para prestação de serviços de assessoria técnica especializada para elaboração do projeto executivo e solicitação e acompanhamento de licenciamento ambiental (licença prévia e licença de instalação) de uma unidade teste (5 ton/dia) para produção de produtos de valor agregado a partir dos resíduos sólidos do Município de Caxias do Sul.
Valor: 0,00
Modalidade: Inexigibilidade nº 2024/249
Processo GRP n.º 2024/32427 - PROA 24/8050-0019775-3

SMAPA - Contratante: Município de Caxias do Sul.
Contratado: FUNDAÇÃO UNIVERSIDADE CAXIAS DO SUL
Objeto: Termo Aditivo n.º 1 ao Contrato de Acordo de Cooperação n.º 2026/558, que visa a conjugação de esforços para a implementação do projeto "Fomentar Ações Agroecológicas para a Agricultura Urbana no Município de Caxias do Sul – RS".
Vigência: Da data da publicação até o dia 28 de Fevereiro de 2028.
Valor: R$ 0,00
Modalidade: Dispensa nº 2026/77
Processo GRP n.º 2026/16642 – PROA n.º 26/8050-0011152-3

SMO - Contratante: Município de Caxias do Sul.
Contratado: RECUPERASUL RENOVADORA DE VEÍCULOS LTDA
Objeto: Termo Aditivo nº 3 ao Contrato 570/23 para renovação contratual referente a prestação de serviços de chapeação, pintura e adesivagem em geral, com fornecimento de peças para veículos e máquinas da frota do Município.
Valor: R$ 71.356,62 (setenta e um mil, trezentos e cinquenta e seis reais e sessenta e dois centavos)
Modalidade: Pregão eletrônico nº 2023/220
Processo GRP n.º 2022/8073

SMO - Contratante: Município de Caxias do Sul.
Contratado: RECUPERADORA DE VEÍCULOS PÉ GRANDE LTDA
Objeto: Termo Aditivo nº 3 ao Contrato 572/2023 para renovação contratual, referente prestação de serviços de chapeação, pintura e adesivagem em geral com fornecimento de peças para veículos da frota do Município.
Valor: R$ 47.700,00 (quarenta e sete mil e setecentos reais)
Modalidade: Pregão eletrônico nº 2023/220
Processo GRP n.º 2022/8073

SMS - Contratante: Município de Caxias do Sul.
Contratado: ASSOCIAÇÃO CULTURAL E CIENTÍFICA VIRVI RAMOS
Objeto: Termo aditivo n.º 3 ao termo de cooperação n.º 2024/686, para renovação contratual.
Valor: R$ 3.722.473,92 (três milhões, setecentos e vinte e dois mil, quatrocentos e setenta e três reais e noventa e dois centavos).
Modalidade: Chamamento público n.º 2023/301
Processo GRP n.º 2024/21072 - PROA n.º 24/8050-0019451-7

Os atos foram ratificados pelo Prefeito Municipal. Fundamento legal: Dispositivos da Lei Federal n. 8.666/93 e alterações, Lei Federal nº 10.520/2002, Lei Federal n. 14.133/21, Lei Municipal n. 5.285/1999 e demais normas aplicáveis.

Secretaria Municipal de Administração, Tecnologia e Inovação
Central de Licitações

JULGAMENTO E RESULTADO DE LICITAÇÃO

A Central de Licitações do Município de Caxias do Sul torna público que o **Termo de Homologação, referente ao Pregão**

Eletrônico por SRP n° 196-2026 (n° 69-2026) (fornecimento de materiais elétricos e de iluminação – processo 5), o **Termo de Homologação, referente ao Pregão Eletrônico por SRP n° 180-2026 (n° 52-2026)** (fornecimento de materiais hidráulicos) e o **Termo de Homologação, referente ao Pregão Eletrônico n° 198-2026 (n° 71-2026)** (fornecimento e garantia de caixa de som bluetooth portátil) estão disponíveis no site www.caxias.rs.gov.br.

Os editais estão disponíveis na Central de Licitações - CENLIC ou no site www.caxias.rs.gov.br. Mais informações pelo fone (54) 3218-6000.

Caxias do Sul, 28 de agosto de 2026.

Leonardo Weinert Correa
Superintendente Financeiro, de Compras e de Licitações

Poder Executivo

Secretaria Municipal do Urbanismo

DECISÃO DE CONCLUSÃO DE REGULARIZAÇÃO FUNDIÁRIA
LOTEAMENTO VIDOR – BELA VISTA

Processo nº 2022/25603
Objeto: Decisão de Conclusão de Regularização Fundiária. Loteamento Vidor – Bela Vista

Trata-se de expediente administrativo de regularização fundiária do núcleo urbano informal denominado Loteamento Vidor – Bela Vista, cadastrado no Sistema GeoCaxias sob n.º 497, instaurado na forma da Lei Complementar Municipal n.º 657/2021.
Por solicitação dos legitimados, atendendo o disposto no art. 60 da Lei Complementar n.º 657/2021, foi instaurada a regularização fundiária, na modalidade Específica, na forma da Lei n.º 13.465/2017 e Lei Complementar Municipal n.º 657/2021. A legitimidade foi analisada por ocasião da instauração da Reurb-E.
A área objeto da regularização fundiária, cuja as propriedades estão citadas no Termo de Compromisso, está registrada nas matrículas M. 9.862 e 42.955 do Registro de Imóveis da 2ª Zona do Município de Caxias do Sul.
O Projeto de Regularização Fundiária indica as intervenções a serem executadas e o Termo de Compromisso estabelece os prazos e obrigações que serão assumidas pelos compromitentes. O Projeto Urbanístico foi aprovado.
O Município notificou os confinantes e terceiros eventualmente interessados, para, querendo, apresentarem impugnação, conforme processo n.º 2023/40170. Não foram apresentadas impugnações.
A taxa prevista no art. 50 da Lei Complementar Municipal n.º 657/2021 foi calculada e devidamente quitada.
Não haverá compensação da área institucional, pois se trata de enquadramento do art. 32 §4º, inciso I da Lei Complementar Municipal n.º 657/2021.
Todos os ocupantes do núcleo urbano informal foram devidamente cadastrados pelo Município de Caxias do Sul, buscando garantir a transparência e veracidade das informações e a segurança jurídica necessária aos atos.
Nesta oportunidade, aprovo o Projeto de Regularização Fundiária, que está devidamente assinado e dotado do respectivo Termo de Compromisso, que prevê as intervenções a serem executadas, bem como os responsáveis.
A titulação dos lotes será realizada por meio da Legitimação Fundiária, consideradas as peculiaridades da cada unidade.
Em relação às edificações, conforme Termo de Compromisso, serão realizadas pelos ocupantes, em momento posterior, nos termos do art. 31, § 3º do Decreto nº 9.310/18, utilizando-se das legislações municipais, que tratam da regularização arquitetônica no âmbito do Município de Caxias do Sul.
Diante do exposto, declaro concluído o procedimento de Regularização Fundiária de Interesse Específico, nos termos do Art. 40 da Lei nº 13.465/2017 e Art. 37 do Decreto nº 9.310/2018.
Expeça-se a Certidão de Regularização Fundiária, apresentando-a, mediante requerimento, ao cartório de registro de imóveis.
Publique-se, nos termos do art. 21, V do Decreto nº 9.310 e art. 31, V da Lei nº 13.465/2017.

Caxias do Sul, 28 de agosto de 2026.

Adriano Bressan
Secretário Municipal do Urbanismo

SERVIÇO AUTÔNOMO MUNICIPAL DE ÁGUA E ESGOTO SAMAE

TERMO DE FORMALIZAÇÃO E RATIFICAÇÃO DE INEXIGIBILIDADE DE LICITAÇÃO

Inexigibilidade de Licitação n.º 90039/2026. Processo Administrativo n.º 26/8070-0002820-7. Fica inexigível de licitação para contratação de vagas para participação no evento "6ª CIEDUCA - Conferência Internacional de Educação Ambiental", em observância ao art. 74, inc. III, alínea "f", da Lei Federal nº 14.133, de 1º de abril de 2021 e alterações, em vista das justificativas e fundamentações, aprovo a realização da despesa, independente de licitação. Caxias do Sul, 28 de agosto de 2026. Edson Paulo Theodoro da Rosa, Diretor-Presidente do SAMAE.

TERMO DE FORMALIZAÇÃO E RATIFICAÇÃO DE INEXIGIBILIDADE DE LICITAÇÃO

Inexigibilidade de Licitação n.º 90031/2026. Processo Administrativo n.º 26/8070-0001792-2. Fica inexigível de licitação para Contratação de consultoria técnica para avaliação da eficiência do sistema de drenagem da fundação da Barragem Marrecas e a proposição de ações corretivas, conforme Termo de Referência, em observância ao art. 74, inc. III, "b" e "c", da Lei Federal nº 14.133, de 1º de abril de 2021 e alterações, em vista das justificativas e fundamentações e levando-se em consideração os termos do parecer jurídico, expedido pela Assessoria Jurídica desta Autarquia, aprovo a realização da despesa, independente de licitação. Caxias do Sul, 21 de agosto de 2026. Edson Paulo Theodoro da Rosa, Diretor-Presidente do SAMAE.

FUNDAÇÃO DE ASSISTÊNCIA SOCIAL FAS

SÚMULA DE TERMO ADITIVO

CONTRATADA: FÊNIX TRANSPORTES E SERVIÇOS DE CARGA EIRELI. **OBJETO:** Termo Aditivo n.º 06 ao Contrato n.º 044/2022 de prestação de serviços de locação de veículos/motocicletas para atender as necessidades da FAS, para reajustamento de valores. **NOVO VALOR MENSAL:** R$11.877,54. **Processo Licitatório n.º 13/2022** - Pregão Eletrônico n.º 14/2022. **FUNDAMENTO LEGAL:** Lei Federal n.º 14.133/2021 e suas alterações.

Mauro Trojan
Presidente da FAS

COMPANHIA DE DESENVOLVIMENTO DE CAXIAS DO SUL CODECA

CODECA – COMPANHIA DE DESENVOLVIMENTO DE CAXIAS DO SUL

EDITAL 66/2026 – PROCESSO SELETIVO SIMPLIFICADO 001/2026

CONVOCAÇÃO

A Companhia de Desenvolvimento de Caxias do Sul – CODECA, Sociedade de Economia Mista, localizada na RSC 453, n° 31.382 - Bairro: Centenário, nesta cidade, vem convocar a(s) pessoa(s) abaixo relacionada(s) para comparecer(em) junto ao DEPARTAMENTO PESSOAL, a fim de tratar de assunto referente a sua admissão, conforme aprovação no EDITAL 001/2026 – PROCESSO SELETIVO SIMPLIFICADO 001/2026:

EDITAL 001/2026 – PROCESSO SELETIVO SIMPLIFICADO 001/2026:

Cargo: COZINHEIRO(A) 12 X 36 HORAS:

AMPLA CONCORRÊNCIA:

Classificação	Inscrição	Nome
17º	012026659	MICHAEL DOS SANTOS

EDITAL 001/2026 – PROCESSO SELETIVO SIMPLIFICADO 001/2026:

Cargo: MERENDEIRO(A) 22 HORAS:

AMPLA CONCORRÊNCIA:

Classificação	Inscrição	Nome
22º	012026667	SILVIA MARTA MARTINS CARDOSO

Comunicamos ainda que o não comparecimento dentro de 03 (três) dias úteis contados a partir da data da publicação deste, implicará automaticamente na desistência do candidato à sua vaga.

Caxias do Sul, 28 de agosto de 2026.

Eric Douglas Neto Dandolini
Supervisor Departamento Pessoal

SÚMULA

RITO PREGÃO ELETRÔNICO 051/26 – Contratada: **MAGELB BOBINAGEM E MANUTENÇÃO LTDA -EPP.** Objeto: Contratação de empresa para realizar os serviços de manutenção de motores elétricos, com fornecimento de peças, pelo período de doze meses. Data de Vigência: 27/08/2026 a 27/08/2027. Valor da aquisição: R$ 496.000,00 (quatrocentos e noventa e seis mil reais).

RITO PREGÃO ELETRÔNICO 040/26 – Contratada: **RMR COMPANY IMPORTAÇÃO E EXPORTAÇÃO AUTO PEÇAS EIRELI.** Objeto: Aquisição parcelada de câmeras de ré e monitores, para os caminhões e máquinas da CODECA, pelo período de doze meses. Data de Vigência: 27/08/2026 a 27/08/2027. Valor da aquisição: R$ 34.100,00 (trinta e quatro mil e cem reais).

Caxias do Sul, 28 de agosto de 2026.
Milton Balbinot – Diretor-Presidente

DIÁRIO OFICIAL ELETRÔNICO DO MUNICÍPIO DE CAXIAS DO SUL
Publicado em cumprimento ao que dispõe o art. 12 do Ato das Disposições Transitórias da Lei Orgânica do Município, em consonância com a Lei Municipal nº 8.038, de 11 de dezembro de 2015, regulamentada pelo Decreto nº 18.165, de 2 de maio de 2016. Rua Alfredo Chaves, nº 1333, Caxias do Sul/RS. Editado pela Secretaria de Governo da Prefeitura Municipal de Caxias do Sul.
Responsáveis:
PODER EXECUTIVO: Prefeito Adiló Angelo Didomenico. PODER LEGISLATIVO: Presidente Wagner Petrini. Publicação: Casa Civil Municipal de Caxias do Sul.

Índice

Poder Executivo - Casa Civil Municipal 1
Secretaria Municipal de Administração, Tecnologia e Inovação - Central de Licitações 1
Poder Executivo - Secretaria Municipal do Urbanismo 2
SERVIÇO AUTÔNOMO MUNICIPAL DE ÁGUA E ESGOTO SAMAE 2
FUNDAÇÃO DE ASSISTÊNCIA SOCIAL FAS 3
COMPANHIA DE DESENVOLVIMENTO DE CAXIAS DO SUL CODECA 3